



## ESTADO DE SANTA CATARINA TRIBUNAL DE JUSTIÇA

Rua Maurílio Manoel da Silva, 252 - Bairro: Perequê - CEP: 88210-000 - Fone: (47)3261- 9963 - WhatsApp (47) 3261 9962 - 3261 9963 - Email: portobelo.vara2@tjsc.jus.br

**USUCAPIÃO Nº 5001823-80.2022.8.24.0139/SC**

**AUTOR:** ANA PAULA DA SILVA

**AUTOR:** EZEQUIEL NOMI DA SILVA

### EDITAL PLATAFORMA

**JUIZ DO PROCESSO:** ANGELICA FASSINI - Juiz(a) de Direito

Citando(a)(s): REQUERIDOS AUSENTES, INCERTOS E DESCONHECIDOS.

**Prazo do Edital:** 30 dias.

Descrição do(s) Bem(ns): Três áreas de terras, uma com aproximadamente 450,00m<sup>2</sup>, outra com aproximadamente 430,00m<sup>2</sup> e outra com aproximadamente 390,00m<sup>2</sup>, localizadas na servidão Maria Madalena da Silva, s/nº, bairro Sertãozinho, Bombinhas, SC, com as seguintes descrições: **Imóvel 1** - “O levantamento teve início no ponto 1 de coordenadas planas UTM, E-745.821,2161m e N6-992.813,5797m, daí partiu-se com um azimute plano de 163°55’14” e uma distância de 15,00 metros, pelo muro, até o ponto 2 de coordenadas planas UTM, E-745.825,3206m e N6.992.799,1665m, estremando com a rua Araçá, seguiu-se com um ângulo interno de 86°04’01” e uma distância de 30,09 metros, pelo muro e parede, até o ponto 3 de coordenadas planas UTM, E-745.795,9294 e N-6.992.792,9517m, divisando com as terras de Manoel João da Silva, continuou-se com um ângulo interno de 90°08’54” e uma distância de 15,09 metros, pela parede e linha de divisa, até o ponto 4 de coordenadas planas UTM, E-745.792,7436m e N-6.992.807,5694m, confrontando com as terras de Manoel João da Silva, finalmente prosseguiu-se com uma ângulo interno de 89°37’30” uma distância de 29,10 metros, pela linha de divisa e muro, estremando com as terras de Edson Manoel da Silva, chegando ao ponto inicial do levantamento e fechando-se a poligonal, com um ângulo interno de 94°09’35”. Desta descrição obteve-se uma área de 444,55 metros quadrados e um perímetro de 89,28 metros.” **Imóvel 2** - “O levantamento teve início no ponto 1 de coordenadas planas UTM, E-745.714,3897m e N6-992.815,3541m, daí partiu-se com um azimute plano de 260°11’43” e uma distância de 15,16 metros, pelo muro, até o ponto 2 de coordenadas planas UTM, E-745.699,4553m e N6.992.812,7732m, estremando com a servidão Maria Madalena da Silva, seguiu-se com um ângulo interno de 87°05’38” e uma distância de 29,00 metros, pelo muro, até o ponto 3 de coordenadas planas UTM, E-745.705,5400 e N6.992.784,4672m, divisando com as terras de Condomínio Acqua de Zimbros, continuou-se com um ângulo interno de 92°54’22” e uma distância de 14,77 metros, pela linha de divisa, até o ponto 4 de coordenadas planas UTM, E-745.720,3905m e

5001823-80.2022.8.24.0139

310028864004.V2

**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**TRIBUNAL DE JUSTIÇA**

N-6.992.786,9817m, confrontando com as terras de Manoel João da Silva, finalmente prosseguiu-se com um ângulo interno de 87°51'45" e uma distância de 29,00 metros, pela linha de divisa, estremando com as terras de Manoel João da Silva, chegando-se ao ponto inicial do levantamento e fechando-se a poligonal, com um ângulo interno de 92°08'15". Desta descrição obteve-se uma área de 433,56 metros quadrados e um perímetro de 87,93 metros." **Imóvel 3** - "O levantamento teve início no ponto 1 de coordenadas planas UTM, E-745.741,1924m e N6-992.819,9860m, daí partiu-se com um azimute plano de 260°11'43" e uma distância de 13,60 metros, pelo linha de muro, até o ponto 2 de coordenadas planas UTM, E-745.727,7910m e N6.992.817,6700m, estremando com a servidão Maria Madalena da Silva, seguiu-se com um ângulo interno de 87°51'47" e uma distância de 29,00 metros, pelo linha de divisa, até o ponto 3 de coordenadas planas UTM, E745.733,7917 e N-6.992.789,2977m, divisando com as terras de Manoel João da Silva, continuou-se com um ângulo interno de 92°08'13" e uma distância de 13,60 metros, pela linha de divisa, até o ponto 4 de coordenadas planas UTM, E-745.747,1928m e N6.992.791,6136m, confrontando com as terras de Manoel João da Silva, finalmente prosseguiu-se com um ângulo interno de 87°51'45" e uma distância de 29,00 metros, pela linha de divisa, estremando com as terras de Manoel João da Silva, chegando-se ao ponto inicial do levantamento e fechando-se a poligonal, com um ângulo interno de 92°08'12". Desta descrição obteve-se uma área de 394,09 metros quadrados e um perímetro de 85,20 metros." Prazo Fixado para a Resposta: 15 (quinze) dias. Pelo presente, a(s) pessoa(s) acima identificada(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epigrafado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital. ADVERTÊNCIA: Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC). E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.

---

Documento eletrônico assinado por **JANAINA BEZ LOPES, Técnica Judiciária**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico [https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo\\_controlador.php?acao=consulta\\_autenticidade\\_documentos](https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos), mediante o preenchimento do código verificador **310028864004v2** e do código CRC **77f99f6b**.

Informações adicionais da assinatura:  
Signatário (a): JANAINA BEZ LOPES  
Data e Hora: 8/6/2022, às 9:28:0

---

5001823-80.2022.8.24.0139

310028864004 .V2